



Prodej bytového domu v Mariánských Lázních - Úšovice.



Lokalita:

Mariánské Lázně, Na Průhonu 339/30

Cena:

6 900 000 Kč

Číslo nabídky: N1769

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme prodeji bytový dům v Mariánských Lázních - Úšovicích s pozemkem 476 m². Stavba se nachází v klidné části obce, obklopena rodinnými domy a penziony.

Dům má centrální vchod a schodiště a celkem sedm bytových jednotek. Napojení na veškeré inženýrské sítě, stavba je kompletně podsklepena. Každá bytová jednotka má nyní svůj elektroměr a plynoměr.

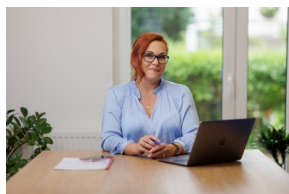
Dispozičně má dům nyní sedm bytových jednotek. V přízemí domu se nachází byt 1+1 (33m²) a byt 2+1 (56 m²), první a druhé patro kopírují přízemí domu. Ve třetím nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka 5+1 (94m²). Půda domu je přístupná po příkrých schodech, nízká světlost.

K domu patří rovinatý pozemek o celkové ploše 476 m².

Nemovitost je před rekonstrukcí a nabízí možnost dispozičních změn.

Dům není obsazen nájemníky, jednu z jednotek obývá druhý majitel objektu.

Jedná se o možnou investiční nemovitost. Více informací sdělíme po telefonu, případně při osobním setkání.



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

