



## Pronájem komerčních prostor 23 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Sokolov, Nádražní 608

### Cena:

4 000 Kč za měsíc

### Číslo nabídky: N1965

### Popis:

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu přízemní prostory v Nádražní ulici v Sokolově. Dům se nachází naproti autobusového a vlakového nádraží, parkování na zběrném neplaceném parkovišti za rohem.

### PENB G (průkaz nedodán)

Prostor se nachází v přízemí domu s výlohou do hlavní silnice. Provozovna (23 m<sup>2</sup>) byla v minulosti dlouhodobě využívána jako trafika. Má prodejní plochu a zázemí, samostatné WC.

Cena energií dle využití, předběžně 3000.-Kč. Možnost využití jako prodejny, kanceláře, kontaktní místo.

Cena nájmu: 4000.- Kč, kauce: 12000.-Kč, provize RK 4000.-Kč.

**Druh prostor**

Obchodní

**Druh stavby**

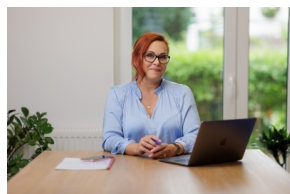
Cihlová

**Užitná plocha**

23 m<sup>2</sup>

**Stav objektu**

Dobrý



**Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová**

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

