



Dokonalé útočiště pro relaxaci: Exkluzivní stavební pozemek u přehrady Jesenice, Podhrad



Lokalita:

Cheb

Cena:

1 150 Kč za m²

Číslo nabídky: N2110

Popis:

Představujeme Vám exkluzivní stavební pozemek o rozloze 2.000 m² v lokalitě Podhrad - Velká Všeboř, nedaleko Chebu u přehrady Jesenice.

Tento pozemek nabízí mimořádný potenciál k vystavění rekreační stavby do 100 m². Situovaný v klidném a přírodním prostředí, pouhých 200 metrů od Jesenice, je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci, zároveň ale zůstává v dosahu civilizace.

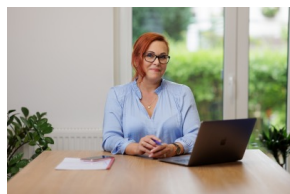
Podle platného územního plánu je pozemek klasifikován pro využití jako 'Rekreace, plochy staveb pro rodinnou rekreaci', což umožňuje budoucímu vlastníkovvi realizovat představy o perfektním útočišti od každodenního shonu. Geometrický plán je pečlivě zpracován a zaměření pozemku již bylo vytyčeno, což zaručuje snadný start jakéhokoli stavebního projektu.

Pozemek je rovinatý, a umožňuje maximální využití prostoru bez nutnosti náročných terénních úprav. Elektrická přípojka je již přivedena na hranici pozemku a vodu lze zajistit vybudováním studny, což znamená, že pozemek je připraven pro rychlé a efektivní zahájení výstavby. Přístup k pozemku je zajištěn po zpevněné komunikaci, což zajišťuje snadný příjezd a dostupnost po celý rok.

Novému majiteli může být poskytnuto vypracované geodetické zaměření s možností rozdělení na dva menší pozemky o rozloze 1.000,-m².

Tato nabídka představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají ideální místo pro vytvoření rodinného útočiště v srdci přírody, nebo pro investory hledající lukrativní příležitosti v oblasti rekreačních nemovitostí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na možnost pomoci Vám při realizaci vašeho snu o perfektním domově nebo investici s vysokým potenciálem.



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

