



## Byt 2+kk v Nýřanech v ulici Revoluční



**Lokalita:**

Nýřany, Revoluční 307

**Cena:**

2 200 000 Kč

**Číslo nabídky: N2195**

**Popis:**

**PENB G (průkaz nedodán)**

V zastoupení našeho klienta Vám exkluzivně ke koupi nabízíme byt 2+kk, který se nachází ve třetím nadzemním podlaží bytového domu v Nýřanech v ulici Revoluční. Město Nýřany je vzdálené pouhých 15 kilometrů od centra Plzně, přičemž nájezd na dálnici D5 je v bezprostřední blízkosti města. Ve městě je kompletní občanská vybavenost. Je zde škola, školka, supermarket, lékaři i sportoviště.

Dům, v němž se byt nachází je cihlový, třípodlažní, zastřešený sedlovou střechou se sedlovými vikýři.

Bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží domu. Obývací pokoj s přípravou na umístění kuchyňské linky doplňuje menší ložnice a prostorná chodba. Prostorná koupelna s vanou je spojena s toaletou.

Byt je vytápěn plynovým kotlem, který zároveň zajišťuje ohřev vody.

Parkování je možné jak v ulici před domem, také na dvoře za domem. S bytem je užíváno jedno oddělení plechové kůlny umístěné na dvoře za domem. Dvůr je pozemek města stejně tak jako plechové kůlny, které jsou užívány na základě nájemní smlouvy s vlastníkem pozemku.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Při financování této nemovitosti můžete zdarma využít služeb našeho finančního specialisty.



**David Veršecký**

775 604 327

[david@rk-sedlacek.cz](mailto:david@rk-sedlacek.cz)

