



Dům s možností širšího využití a zahradou - Krásné u Tří Seker



Lokalita:

Tří Sekery

Cena:

3 900 000 Kč

Číslo nabídky: N2308

Popis:

Pokud hledáte dům, který má prostor, duši a klid, tenhle by mohl být právě pro vás. Nabízíme rodinný dům v obci Krásné u Tří Seker, dříve využívaný jako dvougenerační. Díky svému uspořádání, velké dílně (původně garáži) a zahradnímu domku se nabízí i pro podnikání, řemeslo nebo práci z domova.

Energetická náročnost G

Dům stojí na slunném pozemku o velikosti 1 022 m² se vzrostlými stromy, keři a příjemným koutem pro posezení. Za domem je zahrada ideální pro pěstování zeleniny nebo chov drobných zvířat - současný majitel zde chová slepice. Místo dýchá venkovským klidem, ale zároveň je skvěle dostupné - Mariánské Lázně jsou jen pár minut jízdy.

Interiér je v původním stavu a čeká na rekonstrukci podle vašich představ. Konstrukčně je však dům ve velmi dobrém stavu, masivní zdivo, střecha po údržbě, plastová okna a funkční rozvody. Velkým plusem je prostorová variabilita: lze vytvořit dva samostatné byty nebo jeden velký rodinný dům.

možnost dvougeneračního bydlení nebo podnikání
dílna / garáž + zahradní domek
prostorná a slunná zahrada
klidná vesnická lokalita pár minut od Mariánských Lázní
inženýrské sítě

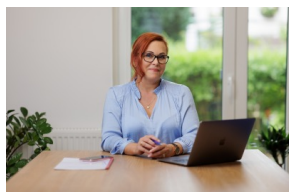
Nevýhodou je blízkost vedlejší stavby za domem, na druhou stranu pozemek poskytuje dostatek soukromí a možnost oddělit se zelení nebo pergolou.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kdo hledají venkovské bydlení s možností realizace svých potřeb - místo, kde si můžete vytvořit domov podle sebe.

Prohlídku rozhodně doporučuji.

V případě zájmu pomůžeme i se zajištěním financování a návrhem rekonstrukce.

Na rekonstrukci lze využít některou z forem státních dotací - ráda doporučím prověřené zpracovatele žádostí.



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

