



Pronájem bytu 1+1, Karlovy Vary - Tuhnice



Energetická náročnost C

Lokalita:

Karlovy Vary, Krymská 1687/33

Cena:

11 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky: N2503

Popis:

K pronájmu nabízíme světlý a velmi příjemný byt 1+1 o velikosti 37 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem v oblíbené lokalitě Karlovy Vary – Tuhnice, ulice Krymská. Součástí bytu je také sklepní kóje a bezpečnostní dveře.

Byt prošel kompletní, moderní a vkusnou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu a úspornost provozu.

Nová kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, samozřejmě je LED osvětlení v celém bytě, které snižuje náklady na bydlení. Velká vestavěná skříň v chodbě poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a závěsnou skříňkou se zrcadlem, toaleta je samostatná.

Lokalita Tuhnic patří k nejvyhledávanějším v Karlových Varech. Najdete zde kompletní občanskou vybavenost, přírodu i centrum města v pěší vzdálenosti. Klidné okolí, zeleň a výborné podmínky pro volnočasové aktivity dělají z této adresy ideální místo pro pohodlné a kvalitní bydlení. Parkování v místě je bezproblémové. Velkou výhodou je také rychlé napojení na dálnici D6 směrem na Cheb i Prahu.

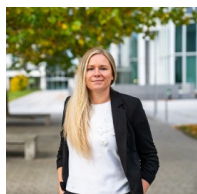
Podmínky pronájmu:

- nájemné 11 000 Kč/měsíc
- služby 2 500 Kč/měsíc při jedné osobě (+ 500 Kč za další osobu)
- elektřina se převádí na nájemce
- kauce 25 000 Kč
- provize RK 10 000 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu.

Byt je k nastěhování od 20. 11. 2025.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz

