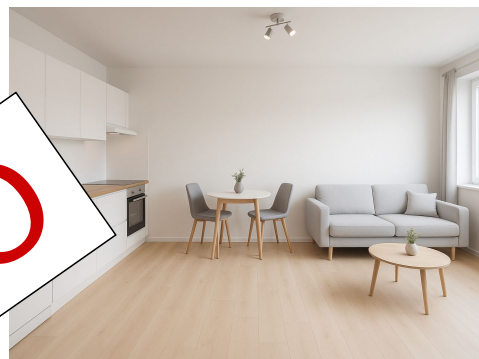




Prodej garsoniéry v Sokolově



Lokalita:

Sokolov, Jiřího z Poděbrad 2017

Číslo nabídky: N2504

Popis:

Nabízíme k prodeji útulnou a světlou garsoniéru o velikosti 25 m², která se nachází v 9. patře udržovaného panelového domu s výtahem. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výborná investiční příležitost s nízkými provozními náklady.

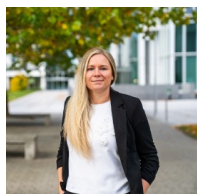
Dispozici tvoří obytný prostor s kuchyňskou linkou a vstupní předsíň s praktickou vestavěnou šatní skříní. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou a WC. Díky plastovým oknům má byt velmi dobrou tepelnou izolaci a příznivá orientace zajišťuje dostatek denního světla po celý den. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Dům je klidný a pečlivě udržovaný. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, lékaři i centrum města vzdálené pouhých pět minut chůze. Významnou předností je také výborné dopravní napojení na dálnici D6 směrem na Prahu i Cheb.

Nemovitost představuje ideální volbu pro zájemce o vlastní startovací bydlení i pro investory hledající stabilní výnos.

Financování je možné prostřednictvím hypotečního úvěru, s jehož vyřízením Vám ráda pomohu.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz

Cena:

1 050 000 Kč

Cena včetně právního servisu a provize RK

PENB G (průkaz nedodán)

