



Výrobní / skladová hala - Krásno u Bečova (okres Sokolov)



Lokalita:

Krásno, Kladenská 566

Číslo nabídky: N2524

Popis:

Nabízíme k prodeji moderní výrobní a skladový areál s pozemkem 12909m² s možností rozšíření, v průmyslové části města Krásno, okr. Sokolov. Nemovitost je vhodná pro výrobu, logistiku, montážní provozy i specifické technologie, které vyžadují bezpečnostní odstup. Areál leží mimo obytnou zástavbu, přesto s výborným napojením na silnici I/20 a dálnici D6.

Hlavní výhody areálu:

- variabilní využití - výroba, skladování, montážní činnosti, technologie
- strategická poloha mimo obytnou zástavbu
- kompletní inženýrské sítě, velmi dobrý technický stav
- nakládací rampa, zpevněné a manipul. plochy, oplocení
- možnost rozšíření výrobních kapacit (existuje zpracovaná studie)

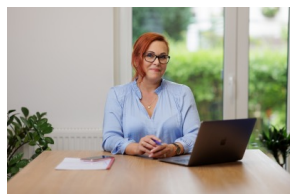
Dispozice:

- Suterén (600m²): kanceláře, šatny, sociální zázemí, kuchyňka, serverovna, kotelná, vrátnice
- Hala v patře (2 489 m²): velkorysá výrobní plocha s nakládací rampou, přístup pro kamionovou dopravu a velké manipulační plochy

Lokalita a dostupnost:

- napojení na komunikace II/208, II/209 → I/20 → dálnici D6
- rychlá dostupnost Karlových Varů, Plzně, Chebu i Německa
- technicky orientovaný region se stabilní pracovní silou

Pokud Vás nabídka zaujala, rádi Vám poskytneme detailní podklady a jsme otevření jednání o ceně i podmínkách převodu.



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

