Sedláček
realitní kancelář

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Pronájem bytu 3+1, Karlovy Vary

Lokalita:
Karlovy Vary, Foersterova

Cena:
12 500 Kč za měsíc

Číslo nabídky: N2625

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 103,7 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v Karlových Varech, v ulici Foersterova.

Dispozice bytu nabízí prostorné pokoje, které poskytují dostatek místa pro pohodlné bydlení. Součástí je také praktická komora, kterou lze využít jako šatnu či úložný prostor. Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem a plastová okna přispívají k dobré tepelné izolaci a úspoře nákladů na energie.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Koupelna disponuje vanou a prostorem pro pračku. Toaleta je samostatná.

Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě Karlových Varů s velmi dobrou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, služby, školu, školku, restaurace i lázeňskou kolonádu. Lokalita je zároveň obklopena přírodou, která nabízí široké možnosti procházek, cyklistiky i dalších volnočasových aktivit.

Výhodou je také rychlá dostupnost na dálnici D6, která zajišťuje pohodlné spojení do okolních měst, Prahy i Chebu.

Podmínky pronájmu:

Nájemné činí 12.500 Kč / měsíc
Služby jsou ve výši 5.600 Kč / měsíc
Elektřina a plyn se převádí na nájemce.
Vratná kauce činí 36.000 Kč
Provize realitní kanceláře je 12.500 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Byt je ihned k nastěhování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky či e-mailem.

Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz