



Dům se studií na 6 apartmánů Rotava - Krušné hory



Lokalita:

Rotava, Hornická 325

Cena:

670 000 Kč

Číslo nabídky: N2651

Popis:

Nabízíme k prodeji dům v obci Rotava (ul. Hornická), určený ke kompletní rekonstrukci, se zpracovanou studií na vybudování apartmánového domu o 6 jednotkách.

Dům se nachází v lokalitě bývalé hornické zástavby. V sousedství jsou obydlené domy s trvalými majiteli, nemovitost je tak vhodná nejen pro investiční záměr, ale i pro vlastní bydlení či kombinaci obojího.

Dům je připraven k rekonstrukci:

- vyklizený
- staticky zajištěný
- nová střešní konstrukce

K domu náleží oplocená zahrada, která je v současnosti užívána na základě nájemní smlouvy s městem.

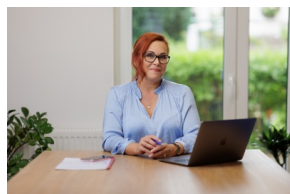
Součástí nabídky je projektová studie apartmánového domu:

- 6 samostatných apartmánů (2 na každém podlaží)
- kapacita cca 24 lůžek
- užitná plocha cca 326 m²

Lokalita Krušných hor nabízí celoroční využití lyžařský areál Bublava, běžecké trasy Přebuz, dojezd do Kraslic a Německa (Klingenthal) vše cca 10 min.

Prohlídky jsou možné po domluvě. Podklady a studie k dispozici na vyžádání.

PENB G (průkaz nedodán)



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

