



Reprezentativní komerční prostor 350 m² v Sokolově



Lokalita:

Sokolov, Boženy Němcové 2041

Číslo nabídky: N2654

Popis:

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu reprezentativní komerční jednotku o celkové výměře 350 m², situovanou v atraktivní lokalitě ve městě Sokolov, ulice Boženy Němcové, s výbornou občanskou vybaveností a frekventovaným pohybem osob. V blízkosti se nachází banky, zdravotnická zařízení, služby a zároveň také centrum města.

Jednotka se nachází v přízemí objektu a disponuje přímým vstupem z ulice a celoprosklenou vstupní částí, která zajišťuje výbornou viditelnost, reprezentativní charakter a dostatek denního světla. Prostor je vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit.

Majitel nabízí možnost finančního příspěvku na dokončení či úpravy prostor dle konkrétních potřeb nájemce, a to v návaznosti na sjednané podmínky nájemní smlouvy. Výše poplatků a záloh bude stanovena individuálně s ohledem na charakter provozované činnosti.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 150 Kč/m²/měsíc

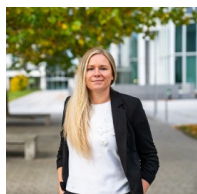
Poplatky a zálohy na služby: individuálně dle charakteru provozu

Kauce: 100.000 Kč

Provize RK: 50.000 Kč

Ve fotodokumentaci naleznete také vizualizace, které ilustrují možnou podobu budoucího využití prostoru.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Michaela Sedláčková

723 557 000

michaela@rk-sedlacek.cz

Cena:

150 Kč za m²/měsíc

Energetická náročnost D

