



Prodej rekreační chaty s terasou a garáží, Poříčí u Chyše



REZERVOVÁNO

Lokalita:

Chyše

Cena:

1 400 000 Kč

Číslo nabídky: N2732

Popis:

Nabízíme k prodeji dřevěnou rekreační chatu v Poříčí u Chyše, stojící na vlastním pozemku o výměře 324 m². Podlahová plocha chaty činí 35,43 m², dále je k dispozici veranda o výměře 4,91 m² a terasa 5,18 m².

Chata má kombinovanou konstrukci. Spodní část je zděná a díky přímému vjezdu slouží především jako garáž, zároveň poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění kol, nářadí a dalšího vybavení.

Obytné podlaží tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí. Součástí je zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění zajišťují krbová kamna napojená na zděný komín. Na obytnou část navazuje veranda a venkovní terasa s posezením.

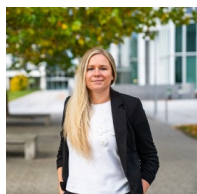
V horním podlaží se nachází samostatný pokoj využívaný jako ložnice.

Chata je napojena na elektřinu. Voda je čerpána z vlastní kopané studny s užitkovou vodou, hluboké přibližně 4,5 m. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, odpad je řešen žumpou.

Nemovitost se prodává včetně vybavení a k dispozici je také dochovaná technická a projektová dokumentace. Jedná se o rekreační chatu typu IVANA.

Poříčí u Chyše je klidná lokalita obklopená přírodou. Ve Chyši je dostupná základní občanská vybavenost, nachází se zde také zámek Chyše a zámecký pivovar.

Orientační vzdálenosti jsou cca 40 km do Karlových Varů, 55 km do Plzně a 100 km do Prahy.



Michaela Sedláčková

723 557 000

michaela@rk-sedlacek.cz

